



Rif.: 60893121

↓ € 255.000

€ 265.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Volla, Via Rossi - Volla Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 157,17 kW h/m<sup>2</sup> anno

Volla centro - Parco Sereno. Nel pieno centro di Volla, precisamente in Via Rossi, nei pressi di tutti i servizi essenziali quali scuole, farmacie, supermercati, locali e negozi vari, disponiamo di ampio appartamento ristrutturato. Entrando veniamo accolti da un' ampia zona living, composta da salone, primo servizio e cucina a vista, circondata da due ampie balconate. Il disimpegno ci porta alle due camere da letto, di cui una con cabina armadio, e al secondo servizio. Ogni ambiente ha accesso al balcone e entrambi i bagni hanno la finestra. L'appartamento si presenta completamente ristrutturato in stile moderno, con controsoffitto dal design minimalista e funzionale che rende più accogliente e moderno l'ambiente. La tecnologia smart offre tapparelle motorizzate con infissi in doppio vetro camera. A completare la soluzione vi è un posto auto in parco e una cantina di 12mq circa. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico allo 0815276739. L'APE SARA' DISPONIBILE ALL'ATTO NOTARILE.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

