



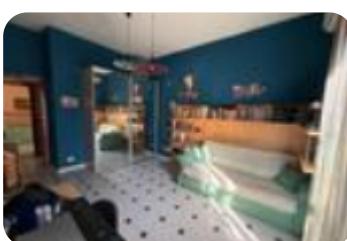
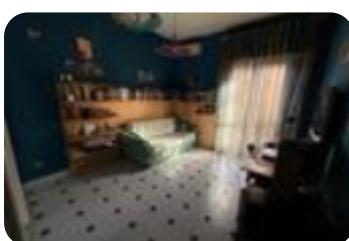
Rif.: 61151949

**€ 280.000**

### Quadrilocale in vendita

Ercolano, Via Guglielmo Marconi - Ercolano  
Centro Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 504
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 454.00 kW h/m² anno

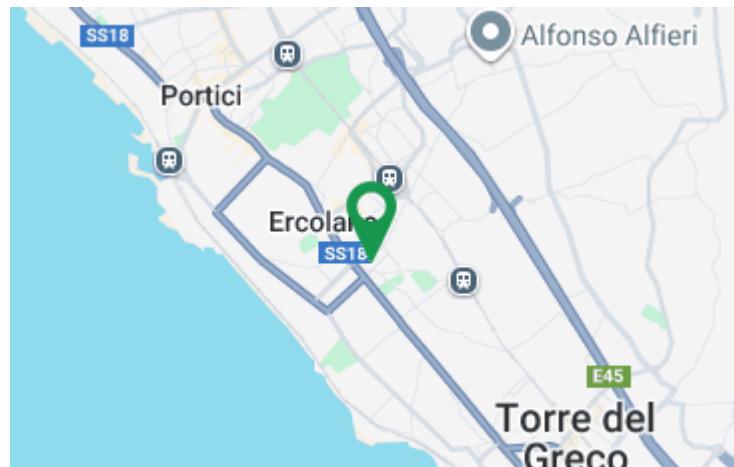
EP globale rinnovabile: 24.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale, precisamente in Via Guglielmo Marconi, a pochi passi dal Comune e dalle principali attività commerciali, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, situato al primo piano alto all'interno di un parco con servizio di portierato. L'immobile si apre su un ampio ingresso in salone, luminoso e accogliente, seguito da una cucina abitabile con accesso al primo balcone, dove è presente una seconda cucina esterna, perfetta per organizzare pranzi e cene all'aperto. La soluzione dispone

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

