



Rif.: 61031212

↓ € 209.000

€ 219.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Ercolano, via panoramica - Ercolano Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 183.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Siamo lieti di presentarvi una nuova esclusiva opportunità immobiliare situata in Via Panoramica, nel cuore di Ercolano. LIBERA DA SUBITO Questa posizione centrale e strategica è circondata da una vasta gamma di attività commerciali che comprendono bar, market e farmacie, oltre ad essere a pochi passi dalla stazione della Circumvesuviana, garantendo così un'eccellente connettività e comodità per i vostri spostamenti quotidiani. L'appartamento è situato al terzo piano e mezzo di un palazzo recentemente ristrutturato dotato di ascensore, offrendo un ambiente moderno e confortevole. La soluzione abitativa si compone di tre ampi vani più accessori, strutturati in maniera funzionale e accogliente. L'ingresso si apre su un disimpegno che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

