



Rif.: 61198839

€ 149.000

Trilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Palmiro Togliatti - San Giorgio Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 148.97 kW h/m² anno

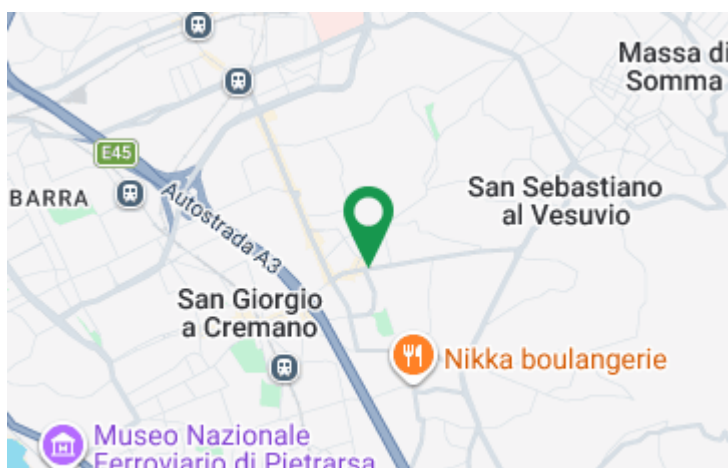
EP globale rinnovabile: 148.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Palmiro Togliatti, in una zona residenziale ma ben collegata, al centro e facilmente raggiungibile a piedi, proponiamo in vendita un bilocale situato in un palazzo d'epoca al piano rialzato, dotato di terrazzo a livello. All'ingresso veniamo accolti da un comodo soggiorno, reso luminoso grazie alla presenza di una finestra. Proseguendo troviamo la cucina, anch'essa con finestra e con accesso diretto al terrazzo, uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto. Sulla destra della cucina si sviluppa un'ampia camera da letto con finestra. Un piccolo disimpegno conduce al bagno, di generosa metratura e anch'esso finestrato. Sul lato sinistro del disimpegno è presente una seconda uscita sul terrazzo, che garantisce ulteriore praticità e luminosità agli ambienti. Le spese condominiali sono contenute, pari a circa 25 euro mensili. La soluzione è ideale per una piccola famiglia, una coppia ed anche per investimento perchè potrebbe garantire un'ottima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

