



Rif.: 61195244

↓ € 69.000

€79.000 (-13%)

## Monocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Don Morosini - San Giorgio Matteotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 145.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

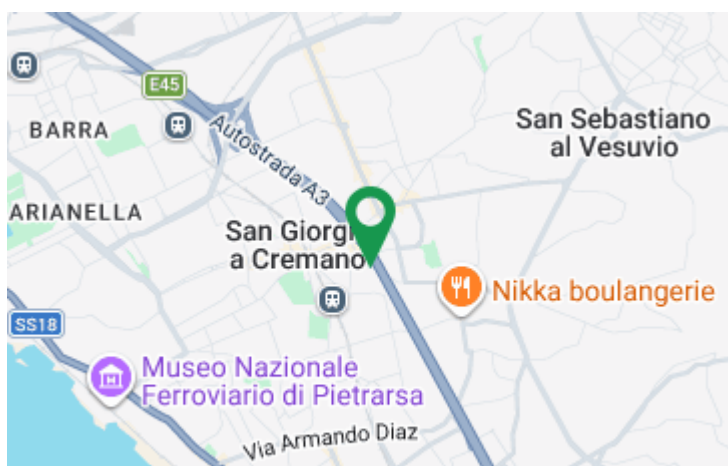
EP globale rinnovabile: 145.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Monocale in vendita in Via Don Morosini, ideale per uso investimento. L'immobile, di circa 40 mq, è situato ad un piano rialzato. Attualmente locato con una rendita mensile di 370 euro, con scadenza ad aprile 2027. L'ingresso conduce a un corridoio che porta alla camera da letto con finestra. Proseguendo si trova una piccola cucina e, sulla sinistra, il bagno. Soluzione pratica e interessante per un investimento veloce. Visionabile previo avviso telefonico. Effettuiamo valutazioni gratuite, in caso di interesse per eventuali permuta. Per maggiori informazioni ed appuntamenti: Telefonare in agenzia allo: 081

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

