

Rif.: 61021044

€ 290.000

Trilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Alessandro Manzoni - San Giorgio Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

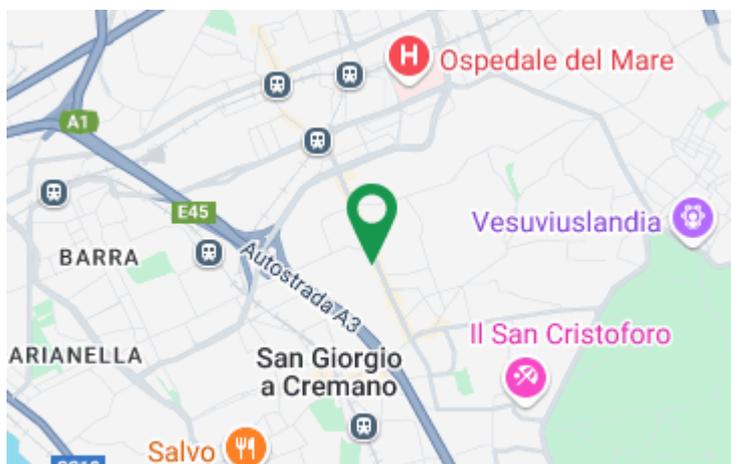
EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un elegante appartamento di 110 mq calpestabili, situato al secondo piano di uno stabile ristrutturato meno di un anno fa con ascensore, nel cuore della centralissima e richiestissima Via Manzoni, una zona ben servita e strategica per accedere ai principali servizi. La posizione dell'immobile permette di vivere comodamente senza l'utilizzo dell'auto, grazie alla vicinanza di negozi, scuole, fermate dei mezzi pubblici e al comune. Inoltre, l'abitazione si trova di fronte al Palaveliero, in un contesto privilegiato. L'appartamento vanta una splendida vista panoramica libera, con doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità naturale per l'intera giornata, offrendo anche la possibilità di ammirare il mare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

