



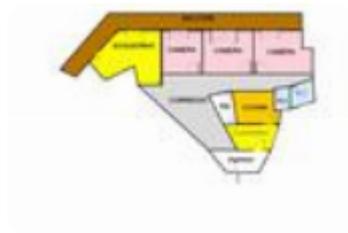
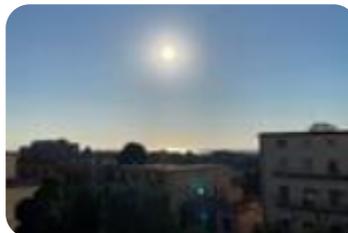
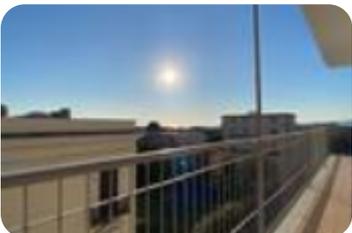
Rif.: 61013058

€ 397.000

5 locali in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Don Morosini - San Giorgio Matteotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 158.50 kW h/m² anno

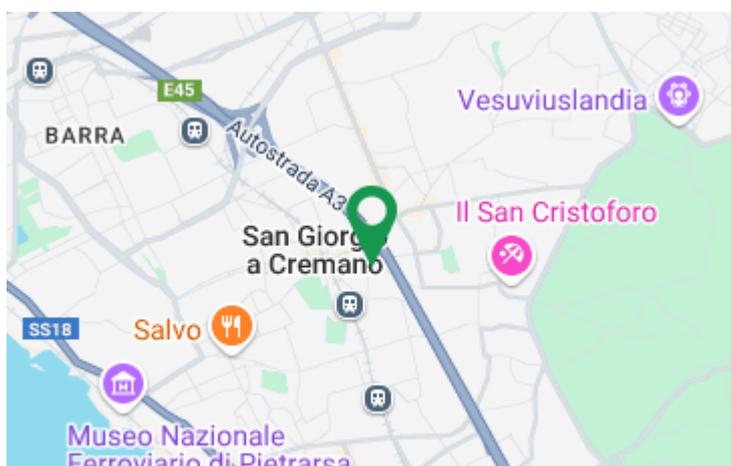
EP globale rinnovabile: 158.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Don Morosini, proponiamo la vendita di un elegante appartamento di 165 mq calpestabili, situato al 4° piano di uno stabile con ascensore. L'immobile si trova in una zona ben servita, a pochi passi dal centro di San Giorgio Cremano, circondato da tutti i principali servizi, come la storica tabaccheria sotto casa, la Farmacia Lupo e numerosi negozi. La posizione è strategica, a pochi minuti dalla stazione della Circumvesuviana e dalle fermate degli autobus, facilitando gli spostamenti. L'appartamento è composto da un ampio ingresso che conduce a due corridoi. Il primo corridoio dà accesso alla cucina con finestra, a un pratico ripostiglio e a tre spaziose camere da letto. Il secondo corridoio porta al doppio soggiorno, un ambiente luminoso ed accogliente. Ogni stanza si affaccia su un ampio balcone, offrendo una vista panoramica mozzafiato che spazia fino al mare. La presenza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

