



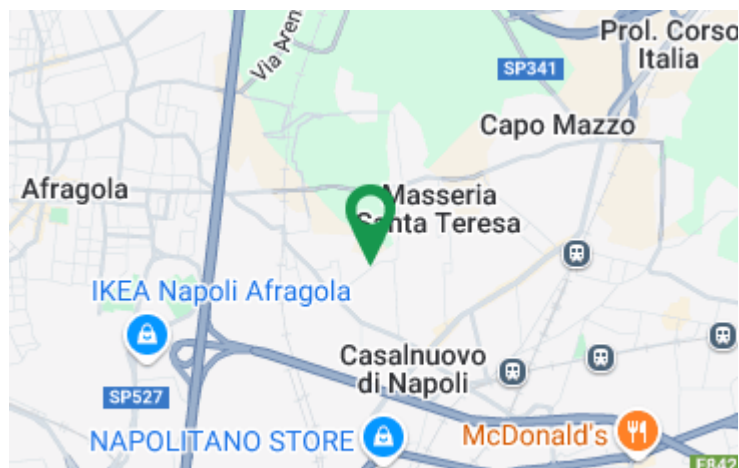
Rif.: 60994368

€ 154.000**Ter. residenziale in vendita****Afragola, Via Murillo Fatigati - Afragola San Marco**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

**Classe energetica:** **G****EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Murillo Fatigati in una traversa di via San Marco, proponiamo in vendita un lotto di terreno di circa 700 mq. Il lotto accede da un vialetto privato e presenta cancellata d'ingresso e muri perimetrali su tre lati. Il lotto secondo le nuove normative ricade in zona B2 'Completamento da residui di piano'. In questo lotto sono consentiti interventi di nuova costruzione per la realizzazione di residenze per una superficie di circa 230 mq oltre volumi tecnici, nel rispetto dei seguenti indici: Rapporto utilizzabilità fondiaria : 33% Rapporto di copertura fondiaria: 40% Altezza massima consentita: 12 m. Annesso a questo lotto, la vendita comprende anche una quota del lotto attiguo che sarà adibito a strada interpodereale. Il lotto è visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Per tutte le

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

