

Via San Martino, 63 80046 San Giorgio A Cremano (NA)

Email: na2ao@tecnorete.it - Tel.: 0816075351

2 locali





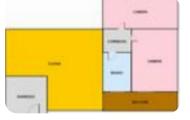




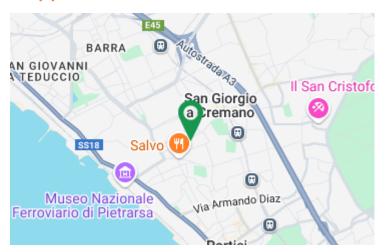








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61055703

## € 143.000

#### Bilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via margherita di savoia - San Giorgio Municipio

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 67 ca. Locali: 3

Bagni: 1 Balconi: Piano: 1

Classe energetica:

Sottotipologia:

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore di San Giorgio a Cremano, nella vivace località di San Giorgio Municipio, è disponibile un accogliente trilocale in vendita. Situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore, questo appartamento di 67 mq offre una disposizione funzionale e pratica. La doppia esposizione garantisce un'ottima luminosità naturale durante tutto il giorno, creando un ambiente piacevole e confortevole. La posizione centralissima dell'immobile permette di avere a portata di mano tutti i servizi essenziali, dai negozi ai trasporti pubblici, rendendo la vita quotidiana comoda e agevole. L'immobile prevede un ingresso che porta direttamente alla cucina-living, l'ambiente più utilizzato della casa ed infatti costituisce quello più spazioso e arieggiato grazie alla presenza di un balcone! Sulla destra abbiamo un piccolo corridoio che ci fa da disimpegno per le due camere da letto, una di gueste con balcone e l'altra dotata di finestra. Per concludere un bagno con box doccia e finestra. La soluzione è personalizzabile come più si desidera e subito

# Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

