



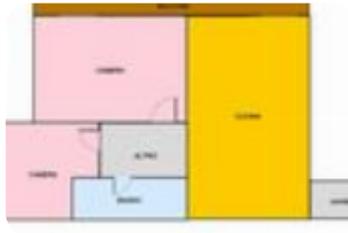
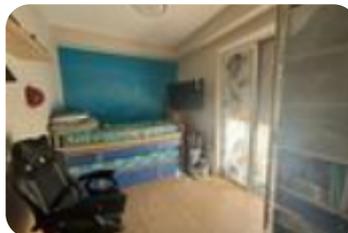
Rif.: 60962918

€ 165.000

Bilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Alcide De Gasperi - San Giorgio Municipio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 456
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 80.76 kW h/m² anno

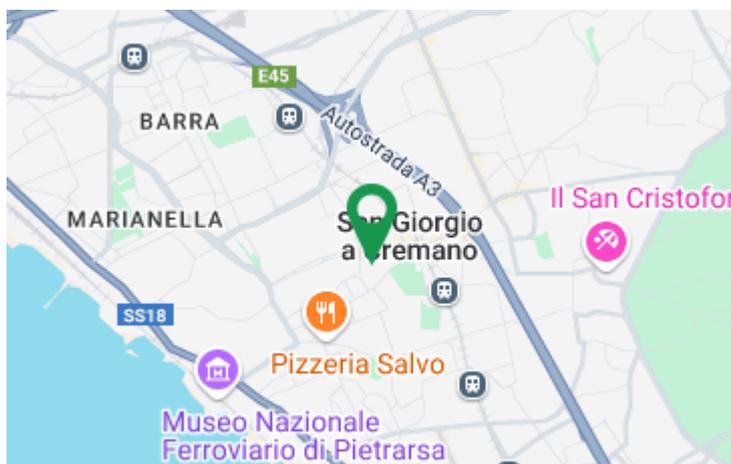
EP globale rinnovabile: 80.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova a San Giorgio a Cremano, in via De Gasperi, a pochi passi da Piazza Municipio, il cuore pulsante della città, perfettamente collegato a tutti i servizi essenziali. La posizione centrale offre facile accesso a negozi, scuole, farmacie e trasporti pubblici, rendendo la casa ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita e tranquilla. L'immobile di 75Mq è situato all'interno del Parco del Sole, al quinto piano, ma non ultimo, di un edificio dotato di ascensore, garantendo così maggiore tranquillità. La casa non necessita di grandi interventi di ristrutturazione, poiché è abitabile nello stato attuale, rendendola una soluzione pronta per chi desidera trasferirsi senza ulteriori lavori. L'appartamento è ben strutturato con un comodo corridoio che accoglie subito all'ingresso. Da qui si accede alla zona giorno, composta da un ampio ambiente unico con cucina e salotto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

