



Rif.: 60896319

€ 260.000**Trilocale in vendita****San Giorgio A Cremano, Piazza Bernardo Tanucci - San Giorgio Troisi**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **B****EP globale non rinnovabile:** 76.63 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 76.63 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

La proprietà situata a San Giorgio a Cremano, in una zona centrale, offre un'eccellente opportunità abitativa. Caratterizzata da una raffinata ristrutturazione, l'immobile promette comfort e stile ad un piano alto, accessibile tramite ascensore. La presenza di un posto auto assegnato aggiunge un valore significativo, fornendo comodità e sicurezza. La posizione strategica a pochi passi dal centro offre accesso rapido a tutti i servizi essenziali, come negozi, scuole e trasporti pubblici. L'interno dell'abitazione si distingue per la cura dei dettagli e la scelta di materiali di alta qualità, creando un ambiente accogliente e moderno. Gli spazi sono ben distribuiti e luminosi, garantendo un'esperienza abitativa piacevole e funzionale. La zona circostante è tranquilla e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

