



Rif.: 60862618

**€ 220.000****Trilocale in vendita****San Giorgio A Cremano, Via Picenna - San Giorgio Matteotti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Picenna vi proponiamo un nuovo immobile ad un piano alto con ascensore in buone condizioni. L'immobile gode di doppia esposizione particolarmente luminosa e panoramica con vista mare in una posizione strategica di San Giorgio A Cremano che confina con Portici ed è a pochi metri da Villa Bruno. Inoltre vi avvicinerà a tutto ciò di cui avete bisogno, in un contesto riservato senza rinunciare alla silenziosità, l'ideale per chi non vuole rinunciare ad una zona centrale e al contempo tranquilla. All'ingresso vi accoglie il salone ampio con finestra

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

