



Rif.: 61172332

€ 350.000

Quadrilocale in vendita

Portici, Via Gaetano Poli - Portici Diaz

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Pochi passi dal Viale Leonardo da Vinci, precisamente in Via Poli proponiamo in vendita un elegante appartamento di 4 vani, di circa 112 mq, posto al secondo piano di uno stabile completamente ristrutturato e dotato di ascensore. L'immobile gode di doppia esposizione e di tre ampie balconate con affacci liberi, elementi che garantiscono eccellente luminosità e una piacevole vivibilità degli spazi esterni. L'ingresso si apre su un salone di generose dimensioni, ambiente accogliente e rappresentativo, con accesso diretto alla prima balconata con affaccio libero. Adiacente al salone si trova la cucina, anch'essa servita da balcone, con splendido affaccio libero verso il Vesuvio e con esposizione sud-ovest, ideale per chi ama ambienti luminosi e ben arieggiati. La zona notte è ben disimpegnata e composta da due camerette, una camera da letto e un bagno molto ampio, confortevole e funzionale. Internamente l'appartamento si presenta in ottimo stato abitativo, con spazi ben distribuiti e pronti per essere abitati senza necessità di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

