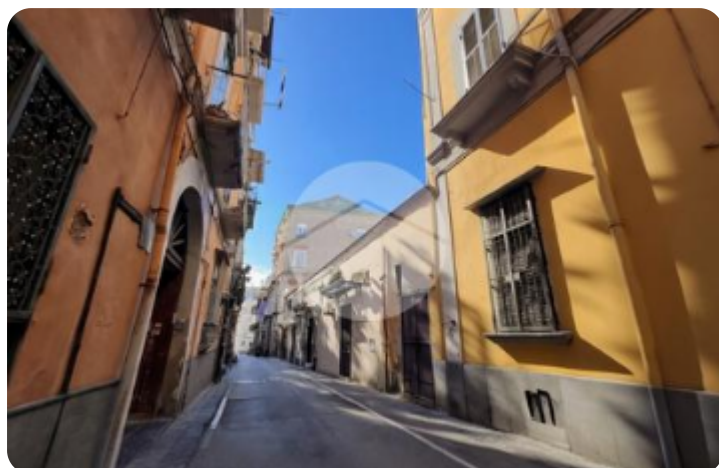




Rif.: 61164269

€ 105.000

Bilocale in vendita

Portici, Via Ernesto della Torre - Portici Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

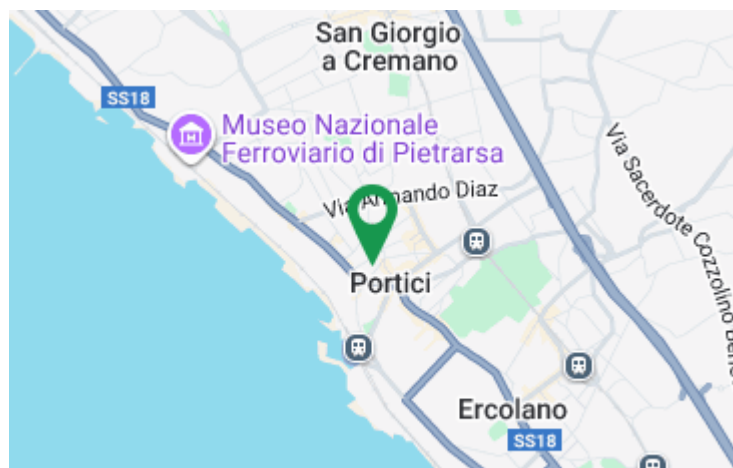
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione centrale e strategica, in via Ernesto Della Torre, nelle immediate vicinanze di Corso Giuseppe Garibaldi, proponiamo in vendita un appartamento di 45 mq situato al primo piano. L'ingresso si apre su un corridoio che distribuisce in modo funzionale gli ambienti, sulla sinistra si trova la camera da letto, mentre proseguendo si accede a una ampia zona living con cucina e soggiorno in unico ambiente. Da qui si accede direttamente a un gradevole terrazzino, uno spazio esterno prezioso e vivibile, ideale per godersi momenti di relax all'aperto, un vero valore aggiunto per la tipologia dell'immobile. Completa la soluzione il bagno. Attualmente l'appartamento è locato fino a ottobre 2026, con una rendita annua di € 5.760,00, rappresentando un'ottima opportunità di investimento a reddito immediato. La posizione dell'appartamento, ricca di servizi, attività

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

