

Rif.: 61245488

**€ 119.000**

## Casa semindipendente in vendita

Pollena Trocchia, Via Cappelli

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 77 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

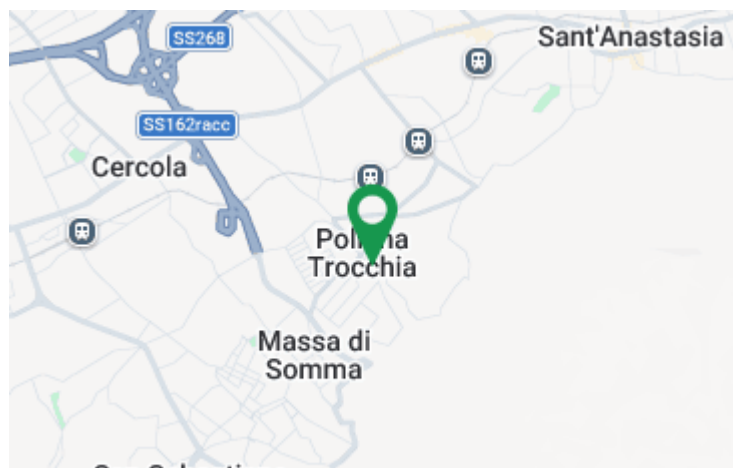
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore di Pollena Trocchia, a pochi passi dalla piazza principale con le sue numerose attività commerciali, proponiamo in vendita graziosa unità semindipendente, perfetta per chi cerca comodità e funzionalità. Questa abitazione di circa 77 mq, distribuita su due livelli, offre spazi ben organizzati e in ottime condizioni interne, grazie alla ristrutturazione avvenuta nel 2016. Al piano inferiore vi è un'accogliente zona giorno con bagno di servizio, mentre al piano superiore vi è una camera da letto con accesso ad un balconcino, cameretta ed ulteriore bagno. Dotata di aria condizionata, questa casa è pronta da vivere, ideale per chi desidera stabilirsi in una zona ben servita, con numerose attività commerciali a portata di mano. Effettuiamo valutazioni gratuite, in caso di interesse per eventuali permuta. Per maggiori informazioni ed appuntamenti:- Telefonare in agenzia allo: 0818971844- WHATSAPP al numero: 3247789351 Seguici su facebook: Tecnorete Pollena Trocchia - Cercala! Siamo presenti anche su Instagram.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

