



Rif.: 61188906

€ 65.000

Trilocale in vendita

Pollena Trocchia, Largo Saverio - Pollena Trocchia Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Centro storico, a pochi passi dalla piazza principale di Pollena Trocchia con le sue molteplici attività e servizi, proponiamo in vendita bilocale posto al piano terra di un fabbricato di sole 3 unità abitative. IDEALE PER USO INVESTIMENTO, con attuale rendita di 4.200,00 euro annui. L'immobile, situato in un contesto tranquillo e riservato, si distribuisce su una superficie di 57 mq circa così ripartiti: ampio ingresso che conduce a graziosa cucina abitabile, camera da letto con finestra e bagno finestrato con vasca. Un balcone completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno per momenti di relax. La posizione strategica permette di raggiungere a piedi numerose attività commerciali e servizi, rendendo la vita quotidiana semplice e piacevole. Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi desidera investire nel mattone ed ottenere una rendita garantita e costante nel tempo. Possibilità di acquisto deposito carrabile al prezzo di euro 15.000,00. Effettuiamo valutazioni gratuite, in caso di interesse per eventuali permuta. Per maggiori informazioni ed appuntamenti: - Telefonare in agenzia allo:

1
2

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

