



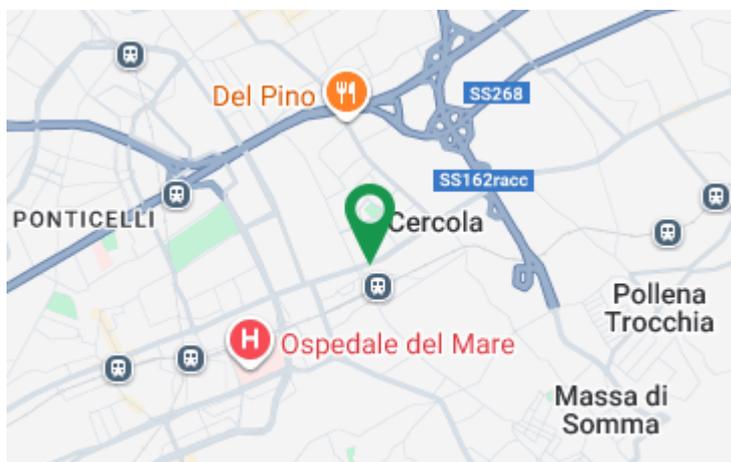
Rif.: 61083516

**€ 265.000****Trilocale in vendita****Cercola, Corso D. Riccardi - Cercola Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Cercola Domenico Riccardi , nei pressi della provinciale verso San Sebastiano al Vesuvio proponiamo in vendita un appartamento di circa 94 mq interni escludendo i balconi, situato all'ultimo piano di uno stabile di sole otto unità abitative.L'immobile, completamente ristrutturato con ottime finiture , offre un ampio salone con cucina a vista, ideale per chi ama gli spazi aperti e luminosi. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una cameretta, perfette per una famiglia , ampio bagno con doccia finestrato.L'appartamento vanta tre affacci ed ha due balconi, che garantiscono una piacevole ventilazione e una vista panoramica. Il vero gioiello è il terrazzo di esclusiva proprietà di circa 196 mq attrezzato, dotato di un locale tecnico di circa 14mq , a completare i confort di questa soluzione è l'impianto fotovoltaico, che

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

