



Rif.: 61002158

**€ 495.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Pollena Trocchia, Via Masseria Murata

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 328 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊



Villa a schiera in via Murata - Spazio e Comfort per la Tua Famiglia! In una zona tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita una splendida villa libera su tre lati, in buono stato, che offre ampi spazi interni ed esterni ideali per chi cerca indipendenza e comfort. La villa si sviluppa su tre livelli e vanta una comoda distribuzione degli spazi, grazie al doppio ingresso offre l'opportunità di accogliere più nuclei familiari garantendo un accesso pratico e funzionale. Il piano seminterrato, finemente ristrutturato, presenta un'ampia zona living, angolo cottura, camera studio, bagno e cantina per tutti gli usi. Creando così un'ambiente versatile che può essere adattato a seconda delle esigenze della famiglia, la scala interna collega i piani superiori. Il piano rialzato è composto da un ampio soggiorno, bagno e cucina abitabile con accesso al terrazzo a livello. La zona notte è composta da tre camere da letto, bagno con accesso al balcone e un comodo terrazzo a livello. Le camere sono caratterizzate da ampie finestre che garantiscono un'ottima



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

