



Rif.: 60961306

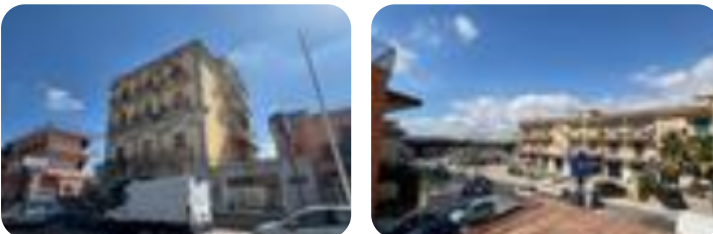
↓ € 155.000

€ 175.000 (-12%)

## Quadrilocale in vendita

Pollena Trocchia, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pollena TRATTATIVA Al primo piano di un tranquillo mini condominio, ti offriamo un appartamento con una posizione strategica, a ridosso degli sbocchi autostradali e a pochi passi da Cercola. L'immobile si compone di un ingresso che ci introduce alla zona giorno, con un ampio soggiorno e cucina, entrambi con accesso a un balcone laterale. La zona notte comprende una comoda camera matrimoniale con affaccio sulla strada e balcone privato, oltre a una seconda camera da letto, anch'essa con uscita sullo stesso balcone. Completa la casa un bagno e un soppalco che ospita un secondo bagno e uno studio. Questa soluzione è ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti e viverli in totale tranquillità, pur rimanendo vicino ai principali collegamenti stradali. L'immobile è libero. Per maggiori informazioni o per fissare un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

