



Rif.: 60842767

€ 295.000

Villa a schiera in vendita

Pollena Trocchia, Via Giacomo Leopardi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 242 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 11657.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 73.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile descritto è una villa a schiera situata nel prestigioso contesto del Rione Micillo. NUDA PROPRIETA'. Distribuita su quattro livelli, offre spazi generosi e rifiniture di pregio. Al piano terra, troviamo una cucina living spaziosa, arricchita da un grazioso camino e accesso diretto a un ampio terrazzo di circa 35 mq. Qui sono presenti anche un vano dispensa e un bagno di dimensioni generose, completo di vasca e finestra. Il piano rialzato ospita un elegante salone di rappresentanza, illuminato da finestre e con accesso a un balcone, ideale per momenti di relax. La zona notte, situata al primo piano, comprende due camere da letto. Una delle camere dispone di una cabina armadio e accesso a un balconcino, mentre l'altra offre accesso a un ulteriore balcone. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

