

Rif.: 61251208

€ 470.000

5 locali in vendita

Napoli, Via Eduardo Nicolardi - Colli Aminei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 2.484
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

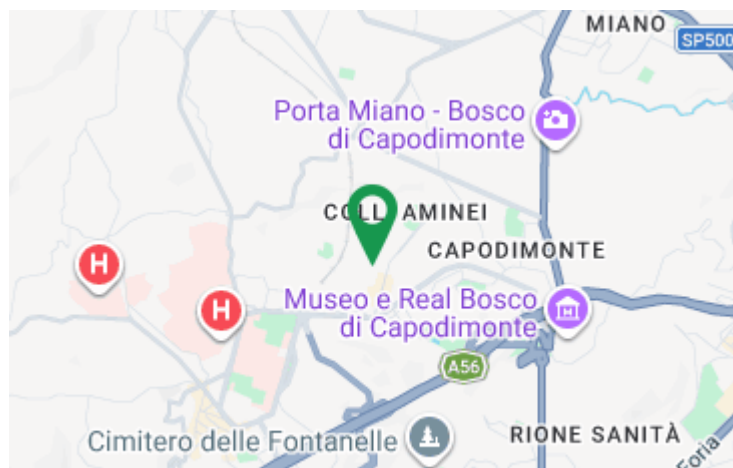
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ubicato nel tratto strategico e commerciale di Via Edoardo Nicolardi, vi presentiamo, all'interno del noto Parco Avolio con servizio di vigilanza h24, un singolare appartamento di 5 vani di 125 mq, sito al primo piano, con affaccio da secondo, di uno stabile di edilizia privata con ascensore e servizio di portineria. L'immobile ad oggi è composto da un accogliente ingresso in disimpegno, cucina abitabile, salone doppio, tre camere da letto, doppi accessori. Il cespite gode di una triplice esposizione con un' ampia balconata con affacci liberi e di un ulteriore balconcino con affaccio interno parco. A rendere ancora più unica la soluzione è la presenza di un posto auto di proprietà ed una funzionale cantinola di proprietà. La zona è ben servita dai mezzi di trasporto come la fermata di Colli Aminei della linea metropolitana 1 e le svariate fermate dell'autobus; inoltre è circondato da attività commerciali di ogni tipo come negozi, supermercati, uffici postali e banche. A pochi passi vi sono anche i Parchi di Via Nicolardi e del Poaio polmoni verdi del

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

