



Rif.: 61222545

€ 455.000**Quadrilocale in vendita**

Napoli, Via Eduardo Nicolardi - Colli Aminei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.994
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tratto centrale di Via Eduardo Nicolardi, in zona circondata da attività commerciali di ogni tipo come negozi, supermercati, uffici postali e banche, vi presentiamo all'interno di un parco, una splendida soluzione di 4 vani di 120 mq, sita al terzo piano di uno stabile di edilizia privata con servizio di portineria ed ascensore. L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è composto da ingresso in ampio disimpegno, salone doppio con accesso all'ampia balconata, cucina abitabile; la zona notte invece si compone di due camere da letto con balconata e doppi servizi. Il cespite gode di doppia esposizione e risulta essere molto luminoso. A completare il tutto vi è un posto auto condominiale all'interno del parco. Punto di forza della soluzione è la sua ubicazione in zona ben servita dai mezzi di trasporto come la fermata di Colli Aminei della linea metropolitana 1 e le svariate fermate dell'autobus. È la soluzione ideale per gli amatori della zona ed è perfetta per chi ama avere a portata di mano tutte le comodità di cui

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

