



Rif.: 61173880

**€ 495.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, via Eduardo Nicolardi - Colli Aminei

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.380      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** G

Nel tratto centrale e commerciale di Via Eduardo Nicolardi, precisamente nel Parco Arcadia, vi presentiamo un ampio quadrilocale di 130 mq, sito al terzo piano di uno stabile signorile con servizio di portineria e vigilanza H24. L'immobile ad oggi è composto da accogliente ingresso in disimpegno, salone doppio con finestra e accesso alla balconata principale, cucina abitabile, due ampie camere da letto con balcone e finestre ed infine due bagni con vasca. Tutti gli ambienti hanno punto luce e grazie alla sua doppia esposizione ad SUD ed OVEST il cespite risulta essere estremamente luminoso. Completa la soluzione un posto auto libero all'interno del parco. L'appartamento è ideale per chi volesse una soluzione in zona centrale ma allo stesso tempo risiedere in un contesto riservato e tranquillo. Punto di forza del cespite è la sua ubicazione in zona centrale e vicino ai mezzi pubblici, all'ingresso della tangenziale e ai servizi di vario genere quali scuole, ospedali, chiese, supermercati. Le visite all'appartamento, sono gradite dal lunedì al sabato previo appuntamento telefonico contattando il seguente numero: 081.18879869 oppure inviando una mail a: na1 il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

