



Rif.: 60930641

**€ 525.000****6 locali in vendita****Napoli, Viale Dei Pini - Colli Aminei**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

In una delle zone più richieste della Pineta e più precisamente in Viale dei Pini, vi presentiamo, all'interno di uno stabile di edilizia privata con servizio di portineria ed ascensore, un singolare appartamento sito al secondo piano. L'immobile si compone di 150 mq suddiviso in un sei vani; si presenta da rimodernare e grazie alla sua pianta estremamente regolare si presta ad essere modificato secondo le vostre esigenze e desideri. L'immobile ad oggi è così suddiviso: spazioso ingresso in disimpegno, cucina semi abitabile con balcone, accogliente salone doppio, quattro confortevoli camere da letto di cui due con affaccio sull'ampia balconata, doppi accessori e capiente ripostiglio. Grazie alla sua doppia esposizione libera con affaccio su Viale Colli Aminei e Viale delle Mimose il cespite risulta essere estremamente luminoso. Ad arricchire la soluzione vi è un box auto di circa 18 mq all'interno dello stabile stesso. L'appartamento è ideale per chi volesse una soluzione più unica che rara visto il suo potenziale e la sua ubicazione in zona centrale e vicino ai mezzi pubblici e ai servizi di vario genere quali scuole, ospedali, chiese, supermercati. Le visite all'appartamento, [...]



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

