



Rif.: 61156097

↓ € 145.000

€ 160.000 (-10%)

## Negozio in vendita

Napoli, Via Sigmund Freud - Rione Alto

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 16 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 90

**Classe energetica:** G

Rione Alto – Via Sigmund Freud A pochi passi dalla fermata della metropolitana, in zona ad altissimo passaggio pedonale e veicolare, proponiamo locale commerciale ad uso investimento, rendita di 900,00 Euro al mese. L'immobile è locato a storica attività di bar e ricevitoria, con contratto in essere dal 2015, garanzia di stabilità e ottima affidabilità del conduttore. Il locale dispone di una sola vetrina fronte strada. Si precisa che l'attività occupa anche il locale adiacente, formando un'unica unità commerciale, ma oggetto di vendita è esclusivamente il locale con una vetrina. Ottima opportunità per investitori alla ricerca di rendita sicura e consolidata, in una delle zone commercialmente più richieste del Rione Alto.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

