



Rif.: 61070752

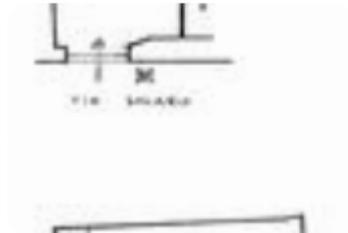
**€ 100.000****Negoziò in vendita**

Napoli, Via Antonio Solario - Vomero Medaglie D'Oro

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180

**Classe energetica:** 

VIA SOLARIO, ad. Piazza Medaglie d'Oro Proponiamo in vendita un locale commerciale libero, situato in Via Solario, a pochi passi da Piazza Medaglie d'Oro, nel cuore del Vomero, in una zona strategica servita da scuole, supermercati e numerose attività commerciali. L'immobile ha una superficie totale di circa 58 mq, distribuita su due livelli: Piano terra fronte strada: ambiente di circa 25 mq, ideale come area accoglienza, esposizione o punto vendita. Piano seminterrato: ampio deposito con servizio igienico, perfetto come magazzino o archivio. Ottima soluzione anche ad uso ufficio di rappresentanza o studio professionale. Ottimo anche ad uso investimento: l'immobile può garantire una rendita potenziale fino all'8% annuo, rappresentando un'interessante opportunità per chi cerca un bene a reddito in una zona altamente richiesta. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

**Mapa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

