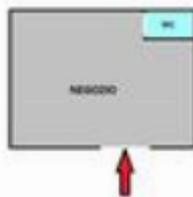




Rif.: 61070737

**€ 100.000****Negozio in vendita****Napoli, Via Antonio Solario - Vomero Medaglie D'Oro**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 18 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 180

**Classe energetica: E**

VIA SOLARIO ad. Piazza Medaglie d'Orouso  
investimento Proponiamo in vendita un locale commerciale locato, situato in Via Solario, a ridosso di Piazza Medaglie d'Oro, in una delle zone più richieste del quartiere Vomero, ben servita da trasporti, scuole e attività di quartiere. L'immobile si sviluppa su un unico livello fronte strada, con una superficie di circa 18 mq, ed è attualmente locato a inquilino storico, garantendo una rendita mensile di €700. Ottima opportunità ad uso investimento: rendimento lordo annuo intorno all'8%, con un contratto stabile e una posizione altamente commerciale. Soluzione ideale per chi desidera acquistare a reddito in una zona ad alta domanda. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci senza impegno.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

