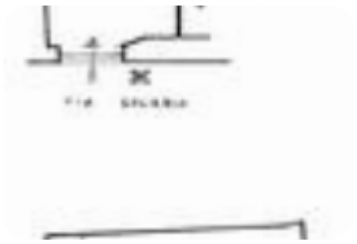
Affiliato: Amma Impresa Srl
Partita IVA: 08384061217
Via Giotto, 7 80128 Napoli (NA)
Email: na1ld@tecnorete.it - Tel.: 08119528594



Rif.: 61065850

€ 200.000

Negozio in vendita

Napoli, via antonio solario - Vomero Medaglie D'Oro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 300

Classe energetica: E

Vendesi locali commerciali fronte strada – Via Solario, Vomero (Napoli)In una traversa di Piazza Medaglie d'Oro, in Via Solario, zona altamente residenziale e di forte passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in vendita due locali commerciali adiacenti fronte strada, situati in posizione strategica, a pochi passi dal supermercato Decò. Il primo locale è attualmente locato a una storica attività di calzolaio con una rendita mensile di €700. L'immobile è composto da un unico ambiente fronte strada con ampia vetrina. Il secondo locale, libero, è composto da un ambiente fronte strada con vetrina e un comodo deposito sottostante, ideale come magazzino o laboratorio.Entrambi i locali sono adiacenti, con la possibilità di essere unificati, offrendo così un'interessante opportunità sia per uso investimento che per attività diretta. Punti di forza:Ottima visibilitàZona ad alta densità abitativaVicinanza a servizi, negozi e fermate della metropolitanaPossibilità di rendita immediata da uno dei due localildeale per piccole attività commerciali, artigianali o per chi desidera una rendita da locazione.Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.