



Rif.: 60846268

↓ € 265.000

€ 275.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Napoli, Via Pietro Castellino - Fontana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 1 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato in una posizione strategica, in Via Pietro Castellino, a soli 50 metri dalla fermata della metropolitana collinare linea 1, Montedonzelli, presentiamo questa interessante opportunità immobiliare. L'appartamento si trova all'interno di uno stabile ben tenuto, caratterizzato da un numero limitato di condomini, garantendo così una tranquillità e una privacy apprezzabili. La soluzione, di circa 70 mq, offre spazi ben distribuiti internamente, tra cui un ampio ingresso, una cucina abitabile, un bagno, una camera da letto matrimoniale e un luminoso soggiorno. L'immobile gode di una tripla esposizione, grazie alle finestre e ai balconi presenti, che assicurano una notevole luminosità e una piacevole ventilazione naturale. Sebbene necessiti di interventi di rimodernazione, le tramezzature interne consentono una riconfigurazione degli spazi secondo le proprie esigenze e gusti. Inoltre, nonostante la mancanza di un posto auto privato, la zona circostante offre agevoli possibilità di parcheggio, garantendo comodità e praticità anche per chi possiede un'auto. Questa proprietà rappresenta dunque

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

