



Rif.: 61205715

€ 590.000

5 locali in vendita

**Napoli, Via San Giacomo dei Capri - Vomero
San Giacomo Dei Capri**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.860
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore della zona residenziale di San Giacomo dei Capri, nella parte bassa, a pochi passi dai giardinetti di Via Ruoppolo, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 140 mq, situato al secondo piano di uno stabile signorile dotato di ascensore, servizio di portineria e sistema di videosorveglianza. L'immobile si presenta con un comodo ingresso in disimpegno che conduce ai vari ambienti della casa: una cucina con accesso sul balcone, due camere da letto, due bagni e un salone triplo con balconata, che offre una distribuzione degli spazi funzionale e ideale per la vita familiare. La tripla esposizione garantisce un'eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata e una piacevole ventilazione naturale, con affacci su San Giacomo dei Capri. La posizione è strategica: tranquilla e riservata, ma al tempo stesso vicina a tutti i principali servizi, aree verdi e collegamenti, rendendo questa soluzione ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di comfort, sicurezza e qualità della vita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

