



Rif.: 61164408

**€ 415.000**

### Quadrilocale in vendita

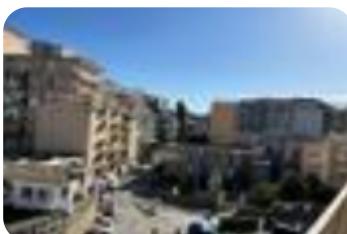
Napoli, Via San Giacomo dei Capri - Vomero  
San Giacomo Dei Capri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

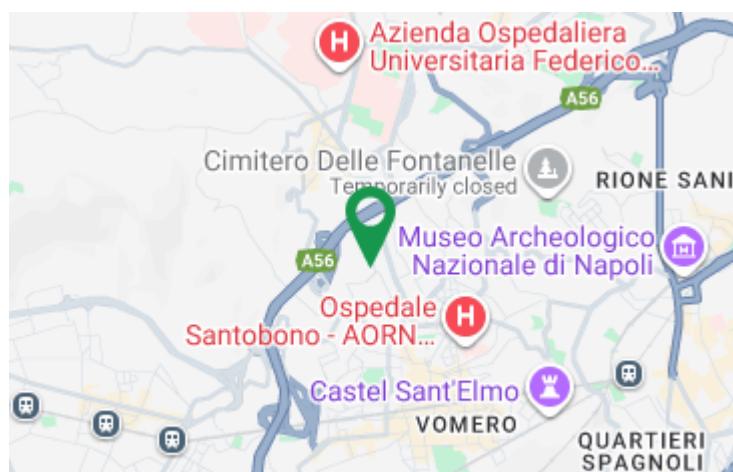
Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In Via San Giacomo dei Capri, nel tratto basso, proponiamo in vendita un appartamento che si distingue per l'ampiezza degli spazi e la funzionalità della distribuzione interna. Situato al terzo piano di un edificio servito da ascensore e dotato di impianto di videosorveglianza, l'immobile si estende su una superficie di circa 120 mq. La disposizione interna comprende quattro camere da letto, ideali per famiglie numerose o per chi necessita di ambienti versatili da adibire a studio o zona ospiti. Sono presenti due bagni, che garantiscono praticità e comfort nella gestione quotidiana della casa. L'appartamento gode di una doppia esposizione con affacci aperti, elemento che assicura un'ottima luminosità naturale e una piacevole ventilazione. Completa la proprietà una balconata con esposizione libera su Via San Giacomo dei Capri, valorizzando ulteriormente la vivibilità degli ambienti. La soluzione rappresenta un'interessante opportunità per chi è alla ricerca di un'abitazione spaziosa e luminosa, inserita in una zona ben servita e strategicamente collegata nel dinamico contesto del Vomero.



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

