



Rif.: 61129186

€ 175.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Pigna - Vomero Pigna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	-1

Classe energetica: **E**

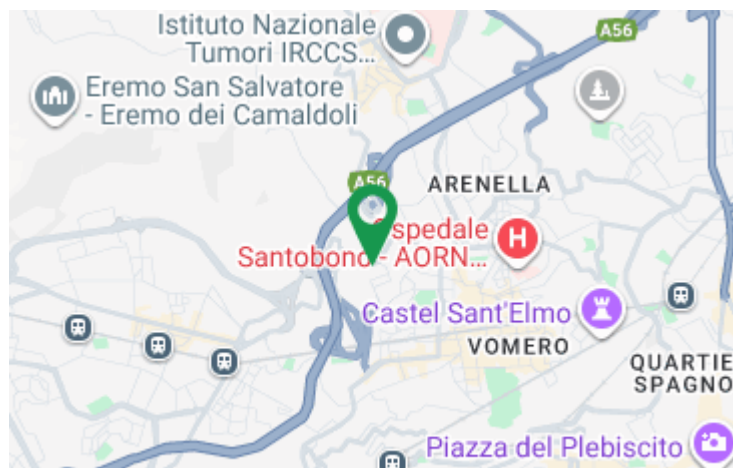
EP globale non rinnovabile: 183.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un grazioso bilocale LOCATO di circa 50 mq, situato in Via Pigna parte alta in stabile d'epoca, tranquillo e ben collegato. L'appartamento situato al piano - 1, ma luminoso, grazie all'esposizione e alla distribuzione degli spazi interni, è così composto:- Soggiorno con angolo cottura; - una camera da letto con balcone;- seconda camera da letto soppalcata;- bagno spazioso e funzionale. L'immobile si presenta accogliente e ben distribuito, ideale per piccole famiglie o una giovane coppia alla ricerca di un'abitazione pratica in una zona ben servita. Ottima soluzione anche per uso investimento: l'appartamento è attualmente locato fino al 2028, con una rendita mensile di 650, garantendo una redditività del 4.45% immediata e stabile. Le visite sono gradite previo appuntamento telefonico. Per maggiori informazioni potete contattarci telefonicamente o tramite WhatsApp al nr. 0815601887 oppure inviarci una mail all'indirizzo: na1l9@tecnorete.it Offriamo un servizio di valutazioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

