



Rif.: 60872869

€ 245.000**Bilocale in vendita**

Napoli, Via E A Mario - Vomero Simone Martini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 60
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: EEP globale non rinnovabile: 160.50 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 7.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



VIA E. A. MARIO - AD. Simone Martini Proponiamo in VENDITA, luminoso e soleggiato immobile con ampio balcone. Il cespite in oggetto proviene da un frazionamento e si presenta da ristrutturare. Esso è posto all'interno di un parco con servizio di portierato, la zona è tranquilla e molto centrale, servita da scuole, negozi di ogni genere, metropolitana e a pochi passi dal cuore del Vomero. Internamente è ca. 50 mq e nell'ipotesi di ristrutturazione che proponiamo vi è un soggiorno living con lato cottura, camera da letto con ampia cabina armadio, vano lavanderia ed ampio bagno, ideale per una coppia o persona singola. Annessa all'appartamento abbiamo una capiente cantinola di proprietà. Le visite sono gradite tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Presso la nostra agenzia Tecnorete è possibile su richiesta, grazie ai nostri partner Kiron, ricevere GRATUITAMENTE un sopralluogo virtuale in 3D.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

