



Rif.: 60856970

€ 390.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Guido De Ruggiero - Vomero Caldieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.020
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

VIA GUIDO DE RUGGIERO- LIBERO -In fabbricato signorile dicemento armato, e in ottimo contesto condominiale, proponiamo IN VENDITA ampio appartamento posto ad un quarto piano con ascensore.L'unità immobiliare è attualmente composta da un ingresso in disimpegno, ampio salone doppio, due spaziose camere da letto, bagno, cucina abitabile ed un profondo ripostiglio.La pianta quadrata e la prevalente presenza di tramezzature, fa sì che l'immobile si presti a qualunque tipo di modifica interna, potendo sfruttare al massimo ogni ambiente adattandolo alle proprie esigenze.La doppia esposizione parallela e l'ampia balconata della zona giorno sono un'ulteriore punto di forza del cespite, che donano luminosità sia al mattino che nel pomeriggio.La zona è molto centrale e strategica, in quanto è fornita dalle principali attività commerciali nei pressi del fabbricato, ed essendo a pochi passi sia dalla metropolitana linea 1 di Piazza Quattro Giornate che dal centro del Vomero. Per chi invece necessita di spostarsi in auto avrà a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

