



Rif.: 60852559

€ 550.000

5 locali in vendita

Napoli, Via E. A. Mario - Vomero Simone Martini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 3.360
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 160.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA E. A. MARIO (PARTE BASSA) Proponiamo in VENDITA, nel tratto basso di via E. A. Mario, a pochi passi da via Simone Martini, in PARCO con servizio di portierato, ampio 5 vani di 150 mq calpestabili oltre spazi esterni, potenzialmente DIVISIBILE. Il cespite in oggetto si compone di ampio ingresso, cucina abitabile con accesso alla veranda condonata, salone doppio, tre ampie camere da letto, comodo ripostiglio e doppi servizi. Riscaldamento centralizzato e autonomo. Completano l'immobile due balconi di cui uno molto ampio, con affaccio libero nel parco, molto soleggiato, che dona all'immobile un'ottima luminosità. Di pertinenza abbiamo un POSTO AUTO di proprietà e CANTINOLA. La posizione è strategica, a 600 mt dalla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

