



Rif.: 61144721

**€ 195.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Via S. Mandato - Avvocata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

LOCATO – Via San Mandato A pochi passi da Via Salvator Rosa e Piazza Mazzini, proponiamo in vendita un appartamento locato, situato al secondo piano di uno stabile d'epoca dotato di ascensore. L'immobile si compone di: ampio ingresso in cucina, salone, due camere da letto e bagno. Gli ambienti risultano molto luminosi grazie all'affaccio arioso. Attualmente è locato a euro700 mensili con contratto a canone concordato 3+2. La prima scadenza contrattuale è prevista per fine dicembre 2028. Soluzione ideale per uso investimento. L'immobile è visionabile tutti i giorni, previo avviso telefonico al numero 081456226, tramite WhatsApp sempre allo stesso numero o se più si preferisce all'indirizzo di posta elettronica .CERCHIAMO per ampliamento organico, collaboratori da inserire nei nostri uffici di Napoli. Fisso mensile più provvigioni. Seguici su Facebook: Tecnorete - Napoli

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

