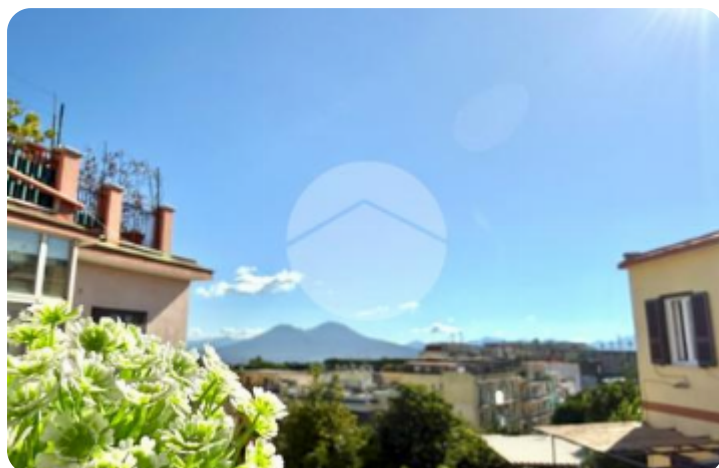




Rif.: 61285496

€ 340.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Leonardo Bianchi - Rione Alto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

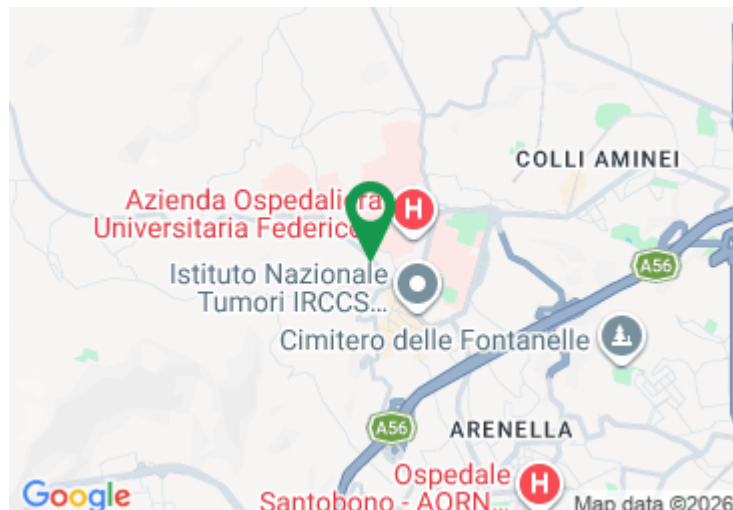
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Leonardo Bianchi, in uno dei contesti più ambiti tra la zona Ospedaliera e la metropolitana Linea 1 del Rione Alto, all'interno di uno stabile signorile servito da ascensore, proponiamo in vendita una nuova e interessante soluzione abitativa di 85 mq. L'appartamento si caratterizza per una distribuzione degli spazi estremamente funzionale e per una straordinaria luminosità naturale, favorita dalla tripla esposizione con orientamento prevalente a sud-ovest, con affaccio dall'ampia balconata da est verso ovest, che regala inoltre una suggestiva vista panoramica sul Vesuvio. L'immobile accoglie con un comodo disimpegno d'ingresso che conduce alla zona giorno, composta da un accogliente soggiorno e da una spaziosa cucina abitabile. La zona notte comprende due ampie camere da letto, affiancate da un bagno padronale e da un capiente ripostiglio, ideale per un'ottimale gestione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

