



Rif.: 61236817

€ 1.650 / mese

5 locali in affitto

Napoli, Via Gabriele Jannelli - Rione Alto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.680
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella parte alta e più ricercata di Via Gabriele Jannelli, nel cuore pulsante del Rione Alto, proponiamo in fitto una prestigiosa soluzione di circa 140 mq, ideale per chi desidera ampi spazi e una straordinaria luminosità. L'appartamento è inserito nel contesto signorile e sicuro di uno stabile curato, che offre il comfort dell'ascensore e la comodità del servizio di portineria quotidiano. Varcando la soglia, un comodo disimpegno introduce alla zona giorno, dominata da un salone doppio di grande rappresentanza. Questo ambiente, incredibilmente arioso e inondato di luce naturale, si presta perfettamente a ospitare sia un'elegante zona pranzo sia un'ampia area relax. Accanto al salone troviamo la cucina abitabile, spaziosa e funzionale, supportata da una piccola e discreta lavanderia che ottimizza la gestione della casa. Un corridoio ben posizionato conduce alla zona notte, studiata per garantire la massima privacy. Qui si sviluppano le tre grandi camere da letto,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

