



Rif.: 61209306

€ 445.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Giulio Palermo - Rione Alto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

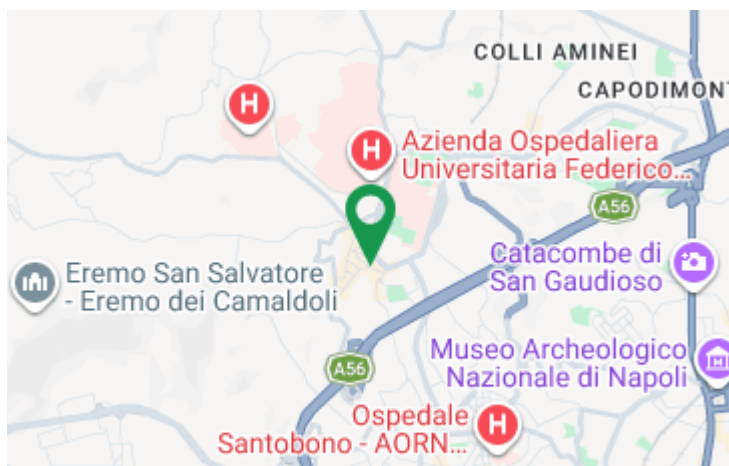
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore pulsante del Rione Alto, a pochissimi passi dalla metropolitana, sorge un appartamento che incarna il perfetto equilibrio tra centralità e respiro. Situata al secondo piano di uno stabile signorile con servizio di portineria ed ascensore, questa dimora di 120 mq accoglie i suoi ospiti con un ingresso spazioso che funge da cerniera tra i vari ambienti della casa. La zona giorno si distingue per la sua vivibilità, offrendo un ampio soggiorno ideale per i momenti di convivialità e una cucina abitabile che diventa il fulcro della quotidianità domestica. Proseguendo verso la zona notte, la casa svela tre camere da letto di generose dimensioni, servite da due bagni e un pratico ripostiglio, elemento essenziale per la gestione degli spazi familiari. Ciò che rende davvero speciale questa proprietà è la sua straordinaria luminosità. Grazie alla doppia esposizione e agli affacci completamente liberi, ogni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

