



Rif.: 61187540

€ 275.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Giovanni Miranda - Rione Alto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 888
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

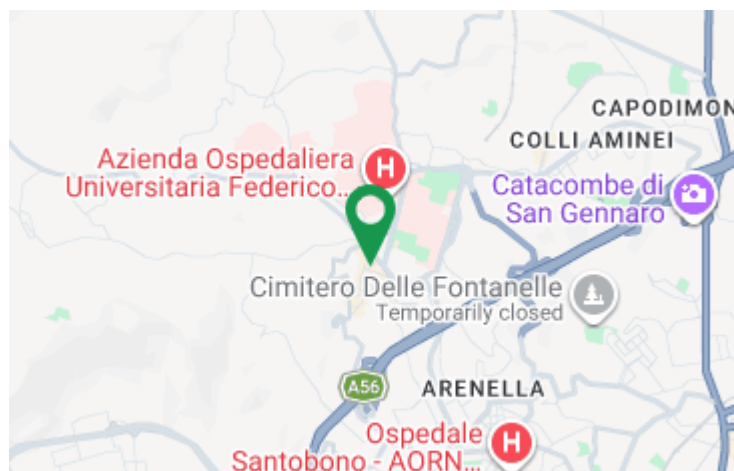
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel pieno centro del Rione Alto, precisamente in Via Giovanni Miranda, proponiamo in vendita un appartamento di circa 80 mq situato al secondo piano di uno stabile con servizio di si presenta luminoso e con doppia esposizione, caratteristica che garantisce una buona aerazione e luce naturale durante tutto l'arco della si compone di ampio ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e ripostiglio. La doppia esposizione è servita da finestre e da un balcone, che rendono gli ambienti ariosi e condizioni interne sono discrete, rendendo la soluzione adatta sia per un utilizzo futuro come abitazione principale sia come l'immobile è locato con regolare contratto fino a dicembre 2026, garantendo quindi una rendita immediata per posizione è particolarmente strategica, nel cuore del quartiere Rione Alto, zona ben servita da negozi, attività commerciali, scuole e mezzi pubblici,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

