



Rif.: 61160165

€ 165.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Vicinale Margherita - Santacroce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Vicinale Margherita 42, all'interno di un contesto residenziale riservato e strategicamente posizionato nelle immediate vicinanze della zona ospedaliera, proponiamo la vendita di un immobile di assoluto interesse situato ad un piano alto, caratterizzato da una luminosità straordinaria e vedute panoramiche. L'ingresso si apre su un disimpegno funzionale che conduce con armonia verso l'ampia zona living, concepita come un moderno open space che integra cucina e salone. Questo ambiente, cuore pulsante della casa, gode di un affaccio diretto su una balconata profonda, capace di offrire una vista libera e suggestiva che valorizza l'intera proprietà. La zona notte, ben disimpegnata, comprende una camera padronale dotata di bagno privato, una seconda camera da letto e un servizio principale. La

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

