



Rif.: 61153850

€ 95.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Camillo Guerra - Camaldoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

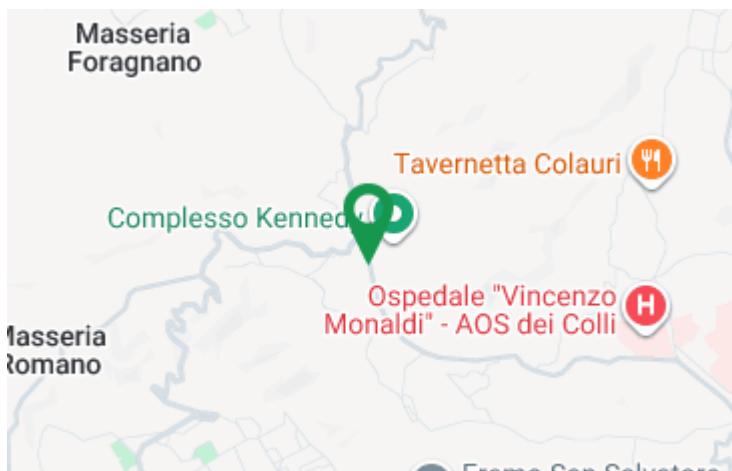
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Si propone in vendita una soluzione in Via Camillo Guerra: un appartamento di 80 mq caratterizzato da estrema luminosità e una vantaggiosa doppia esposizione. La soluzione, posta al primo piano ammezzato, si apre su un comodo ingresso in corridoio che conduce armoniosamente a tutti gli ambienti. L'immobile è ottimamente suddiviso, offrendo tre camere da letto, una cucina abitabile e un bagno. Il vero punto di forza sono gli ampi balconi che servono l'immobile, ideali per godere della luce naturale durante tutto l'arco della giornata, grazie proprio alla sua posizione e alla doppia esposizione. Una soluzione versatile e ben disposta, perfetta per chi cerca spazio e luminosità in una zona attualmente locata con un contratto in essere fino al 2027, garantendo un canone mensile di 450 euro. Acquistare questo immobile significa assicurarsi immediatamente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

