



Rif.: 61213961

**€ 685.000**

**5 locali in vendita**

**Napoli, Con 2 Box Auto in Via Enrico Alvino - Vomero Scarlatti**



<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

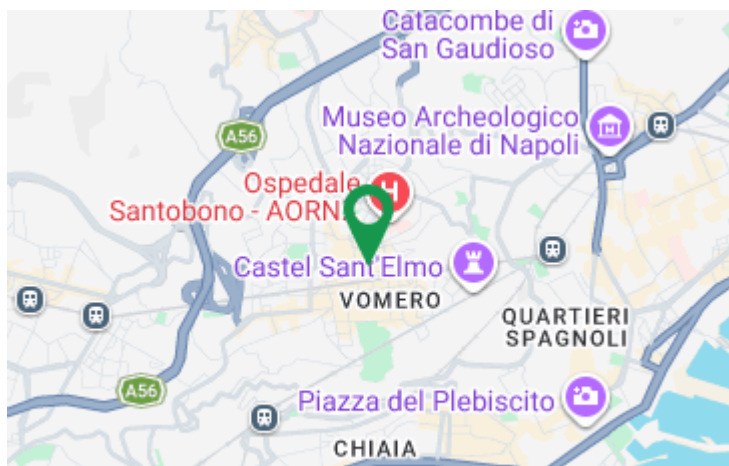
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Enrico Alvino non è una strada qualsiasi: è una di quelle che, appena ci cammini, ti fanno capire subito dove sei. Al Vomero, nella sua parte più elegante, quasi sospesa tra Napoli e un'idea più ordinata della città. Nata da una visione ottocentesca dell'architetto Enrico Alvino, questa via è progettata, non casuale: palazzi ordinati, prospettive ampie, dettagli che ancora oggi raccontano un'epoca in cui costruire significava lasciare un segno. E poi l'equilibrio: pochi passi e sei tra Piazza Vanvitelli, Via Luca Giordano e Via Scarlatti, tra vita, negozi e movimento. Intorno, icone come Castel Sant'Elmo, Certosa di San

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

