



Rif.: 61167620

€ 1.350.000

Multilocale in vendita

Napoli, Via Domenico Cimarosa - Vomero
Scarlati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 179 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Cimarosa è una strada che accompagna il passo, non lo incalza. Nata quando il Vomero smette di essere collina e diventa città, conserva ancora oggi un'eleganza misurata, fatta di luce, silenzio e ordine urbano. È proprio qui, di fronte al verde storico della Floridiana, che si colloca il palazzo di via Cimarosa 154b. Costruito tra il 1957 e il 1958, l'edificio rappresenta una delle espressioni più mature dell'architettura residenziale moderna napoletana ed è un'opera concepita, progettata e realizzata dall'ingegnere Tommaso Cotronei, che ne fu proprietario, progettista e direttore dei lavori, riuscendo a concentrare in un unico edificio rigore tecnico, qualità costruttiva e ambizione architettonica. Nonostante i vincoli dimensionali del lotto, il palazzo si distingue per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

