



Mappa



Rif.: 61160424

€ 650.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Gaetano Donizetti - Vomero San Martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

Quando il Vomero cominciò a diventare città e Napoli decise di salire in collina per respirare, nacque Via Gaetano Donizetti. Tra la fine dell'800 e l'inizio del 900, questa strada prese forma all'interno della prima urbanizzazione pianificata del quartiere, pensata per una borghesia che cercava ordine, luce e distanza dal centro storico. È una via residenziale, silenziosa, costruita con palazzi signorili, sobri ed eleganti, concepiti per l'abitare stabile. Il nome richiama Gaetano Donizetti, protagonista dell'opera romantica e profondamente legato a Napoli e al Teatro San Carlo, inserito in una toponomastica musicale che voleva dare identità culturale e prestigio al nuovo quartiere. La strada dialoga ancora oggi con le antiche scalinate che collegano il Vomero alla città bassa, infrastrutture quotidiane prima delle funicolari, da cui si aprivano visuali

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

