



Rif.: 61160424

€ 650.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Gaetano Donizetti - Vomero San Martino

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 126 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 840 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Quando il Vomero cominciò a diventare città e Napoli decise di salire in collina per respirare, nacque Via Gaetano Donizetti. Tra la fine dell'800 e l'inizio del 900, questa strada prese forma all'interno della prima urbanizzazione pianificata del quartiere, pensata per una borghesia che cercava ordine, luce e distanza dal centro storico. È una via residenziale, silenziosa, costruita con palazzi signorili, sobri ed eleganti, concepiti per l'abitare stabile. Il nome richiama Gaetano Donizetti, protagonista dell'opera romantica e profondamente legato a Napoli e al Teatro San Carlo, inserito in una toponomastica musicale che voleva dare identità culturale e prestigio al nuovo quartiere. La strada dialoga ancora oggi con le antiche scalinate che collegano il Vomero alla città bassa, infrastrutture quotidiane prima delle funicolari, da cui si aprivano visuali sul Golfo. Via Donizetti ha concepito nel tempo un quartiere misurato e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

