



Rif.: 61148208

€ 650.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Panoramico in Via Michele Kerbaker - Vomero Vanvitelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	9



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

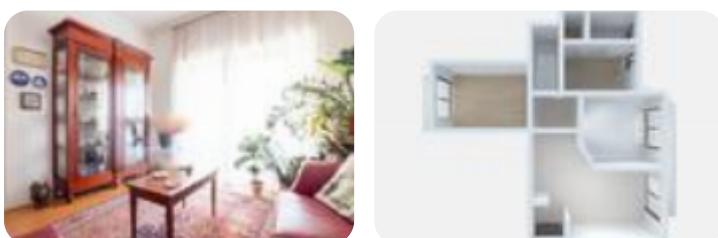
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

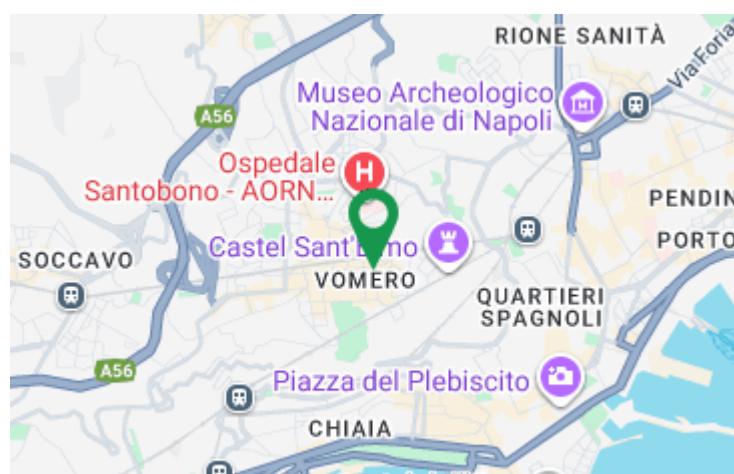
EP estiva del fabbricato: 😊



C'è un punto del Vomero in cui la città sembra fermarsi un istante, come per prendere fiato. È l'incontro tra Via Kerbaker e Via Scarlatti, dove s'innalza l'unico grattacielo del quartiere, una torre elegante che tocca il cielo e osserva Napoli dall'alto con discreta fierezza. E proprio lì, al nono piano, esiste una casa che non si limita ad accogliere: incanta. Appena varchi la soglia, la luce diventa protagonista assoluta, entra dalle finestre e scivola tra il salotto, la sala da pranzo e la cucina abitabile, come se volesse raccontare un giorno nuovo, ogni giorno. Gli spazi respirano, dialogano tra loro, hanno il ritmo lento delle case vissute con amore. Il corridoio guida verso la zona notte come un filo narrante: la suite, con bagno privato e cabina armadio, è un rifugio morbido, un



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

