



Rif.: 61140410

**€ 230.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, Via Antonio Mancini - Vomero San Martino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 40
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nella tranquilla e silenziosa Via Antonio Mancini, si cela un'opportunità senza pari. Questa affascinante proprietà non è solo una casa, ma una tela bianca per il tuo progetto di vita, che sia un nido personale, un brillante investimento o un'appetitosa casa vacanze. La posizione è un valore inestimabile. Via Mancini è un affaccio su tutto ciò che rende il Vomero uno dei quartieri più amati e vivibili di Napoli: Vita a Due Passi. A pochi minuti a piedi si trova l'elegante Piazza Vanvitelli, il salotto buono del quartiere, ricco di caffè alla moda, ristoranti, pub e negozi di ogni genere. Comodità e Servizi: Tutto ciò che serve è a portata di mano: farmacie, banche, supermercati, lavanderie e librerie. La vita quotidiana diventa una piacevole routine. Collegamenti Perfetti: La zona è splendidamente servita dai principali assi di trasporto. Le funicolari (Castello e Chiaia) e la Metropolitana di Piazza Vanvitelli collegano il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

