



Rif.: 61140410

**€ 230.000**

### Bilocale in vendita

Napoli, Via Antonio Mancini - Vomero San Martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 40
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquilla e silenziosa Via Antonio Mancini, si cela un'opportunità senza pari. Questa affascinante proprietà non è solo una casa, ma una tela bianca per il tuo progetto di vita, che sia un nido personale, un brillante investimento o un'appetitosa casa vacanze. La posizione è un valore inestimabile. Via Mancini è un affaccio su tutto ciò che rende il Vomero uno dei quartieri più amati e vivibili di Napoli: Vita a Due Passi: A pochi minuti a piedi si trova l'elegante Piazza Vanvitelli, il salotto buono del quartiere, ricco di caffè alla moda, ristoranti, pub e negozi di ogni genere. Comodità e Servizi: Tutto ciò che serve è a portata di mano: farmacie, banche, supermercati, lavanderie e librerie. La vita quotidiana diventa una piacevole routine. Collegamenti Perfetti: La zona è splendidamente servita dai principali assi di trasporto. Le funicolari



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

