



Rif.: 61065800

**€ 945.000**

## Attico in vendita

Napoli, via Ugo Ricci - Vomero Cilea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.716
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	8



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

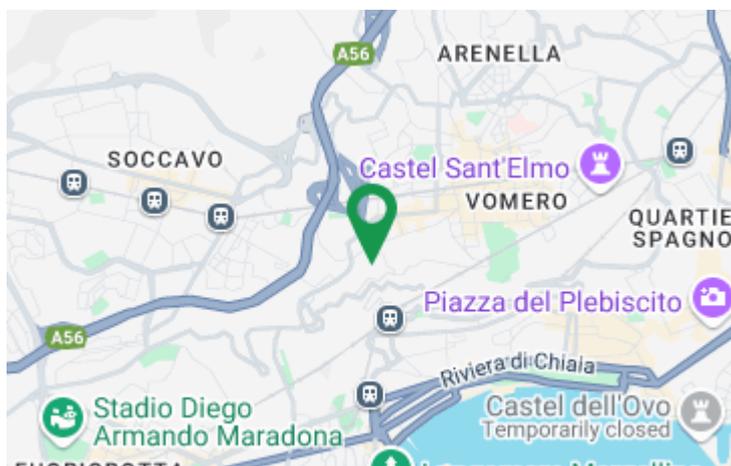
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

ATTICO - VIA UGO RICCI Nel pieno centro del quartiere Vomero precisamente in VIA UGO RICCI, ben collegato con la zona di Via Belvedere e Via Aniello Falcone ,in stabile di edilizia moderna con doppio ingresso anche da Via Kagoshima, l'agenzia Tecnorete Cilea, propone in vendita un prestigioso ATTICO ultra panoramico dal golfo di Napoli alla collina di Posillipo. L'immobile è di 170 mq ed è così composto: Varcando l'ingresso principale, si accede a un ampio disimpegno che introduce agli spazi abitativi. Il salone principale, luminoso e accogliente, è caratterizzato da una tripla esposizione che permette di godere appieno della vista panoramica, cucina abitabile con balcone, camera studio, 3 ampie camere da letto, comodo ripostiglio e doppi accessori entrambi con finestra. L'esposizione a sud-est-ovest rendono l'attico l'uminoso e soleggiato per l'intera giornata. I numerosi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

