



Rif.: 61024297

**€ 4.500 / mese**

## Capannone in affitto

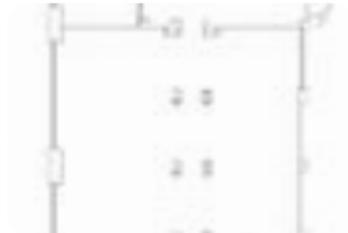
Pozzuoli, Via Pisciarelli - Pozzuoli Via Napoli

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 310 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 54.000

**Classe energetica:** E

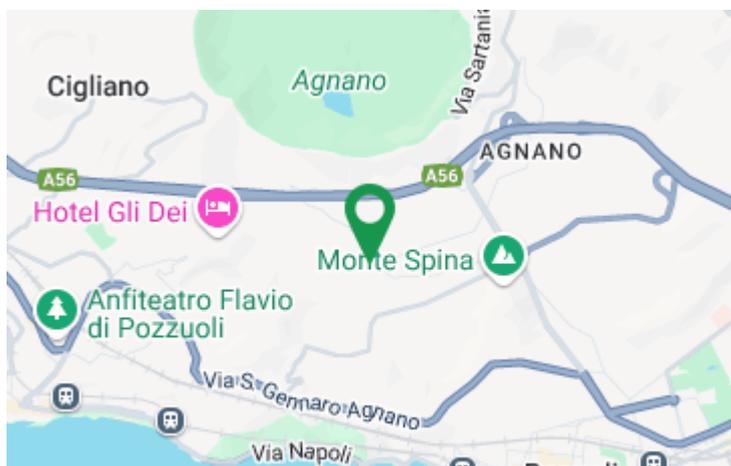
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊



AGNANO - VIA PISCIARELLI Proponiamo in locazione un capannone, ideale come showroom, spazio logistico o ufficio di 310 mq, situato all'interno di un complesso industriale con guardiania h24; rientrano poi nei servizi della struttura, oltre al servizio di sorveglianza e portierato h24, anche un'ampia area parcheggio, di mq, 2 posti auto assegnati e uno spazio riservato al carico/scarico merci. La posizione strategica garantisce, grazie alla vicinanza degli svincoli tangenziali, facilità negli spostamenti rendendo la struttura ideale per molteplici scopi. Il canone mensile richiesto è inoltre comprensivo di tutte le spese, incluso quelle condominiali e di fornitura acqua, fatta eccezione per quelle energetiche. L'immobile verrà consegnato completamente ristrutturato e pronto all'uso. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento chiamare in agenzia allo 081.335.3361 oppure al 375.585.6884, validi anche su whatsapp. Per restare sempre aggiornato sul mercato immobiliare seguici su Facebook, Instagram o Tik Tok: Tecnorete Impresa Fuorigrotta. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

