



Rif.: 61262640

€ 130.000

Attività in vendita

Napoli, Piazza pignasecca - Montesanto

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 360

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 156.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CESSIONE ATTIVITÀ – PIAZZA PIGNASECCA Nel cuore di Napoli, in Piazza Pignasecca, proponiamo in cessione un'attività situata in una delle zone più frequentate e dinamiche della città, caratterizzata da un intenso passaggio pedonale e da una forte presenza turistica. Il locale, di circa 100 mq, dispone di un'ampia quadratura che lo rende particolarmente versatile e adatto a diverse tipologie di attività, comprese quelle nel settore food e ristorazione. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: l'attività si trova in un'area centrale e strategica, facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza ai principali collegamenti del trasporto pubblico, tra cui Metropolitana Linea 2, Cumana e Funicolare, oltre ad essere inserita in un percorso di forte interesse turistico e commerciale. Una soluzione ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una location centrale, di grande visibilità e con elevato flusso pedonale. Ottima opportunità per diverse tipologie di attività commerciali e food. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci. Chiama in agenzia al numero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

